

**DO WYKONAWCÓW
ZAINTERESOWANYCH
UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU**

dotyczy: *wyjaśnienia treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr WT.2370.25.2016, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, pn. „Świadczenie usług sprzątania obiektów Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie”*

Niniejszym zawiadamiam, że w dniach 9 oraz 12 grudnia 2016 roku wpłynęły wnioski o udzielenie wyjaśnień w zakresie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) w przedmiotowym postępowaniu. Działając na podstawie art. 38 ust 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm), poniżej podaję treść wniosku wraz z udzielonymi odpowiedziami oraz wprowadzonymi modyfikacjami SIWZ:

Lp	Treść pytania	Udzielone wyjaśnienia/dokonane modyfikacje
1.	Proszę o wyjaśnienie czy w sprawie przetargu na sprzątanie i wykazanie 3 usług sprzątania na kwotę 150.000zł każda z usług, nie jest konieczne, że usługa ta wykonywana była przez okres 12 miesięcy? Posiadamy usługi, które wykonujemy nadal i czy wpisanie wartości na dzień przygotowania oferty wystarczy?	Zgodnie z pkt. 9.8 SIWZ wiersz 1 tabeli, Wykonawca winien przedstawić wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych <u>również wykonywanych</u> usług, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt. 2) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Wykonawca, który przedstawi wykaz <u>wykonywanych</u> usług, winien podać wartość całkowitą kontraktu.
2.	Proszę o podanie metrażu 30 pokoi typu studio (z podziałem na pokoje, korytarz, sanitariaty), których dotyczy drugie kryterium oceny ofert opisane w punkcie 18.2.2 SIWZ.	Dokładny metraż pokoi typu „studio”, z podziałem na pokoje, korytarz oraz sanitariat, znajduje się w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do SIWZ, na stronie 9, pkt. 3.2 tabela. Wymiary odnoszą się do wszystkich pokoi typu „studio”.
3.	Czy usługa opisana w punkcie 18.2.2 SIWZ będzie odbywać się od poniedziałku do piątku?	Zgodnie z pkt. 7.1 SIWZ, w sytuacjach nagłych (pilnej potrzeby), usługa będzie świadczona również w soboty i niedziele (z wyjątkiem świąt).
4.	Czy usługa opisana w punkcie 18.2.2 SIWZ może odbywać się w godzinach nocnych (22.00-6.00)?	Zgodnie z pkt. 7.1 SIWZ, świadczenie usługi sprzątania odbywać się będzie w przedziale czasu od 7:00 do 21:00. Zapis ten dotyczy każdego przypadku świadczenia usługi sprzątania.
5.	Czy serwis, o którym mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia III. Informacje dodatkowe, punkt 1.3 mają stanowić odrębne osoby od tych, które wykonują regularną usługę opisaną w Załączniku nr 1 do SIWZ?	Opisany w cz. III pkt. 1.3 zakres przedmiotowy zamówienia stanowi dodatkowy zakres usług nie ujęty w cz. II załącznika nr 1 do SIWZ. Zamawiająca nie ingeruje w organizację i system pracy Wykonawcy. Zamawiająca nie precyzuje czy wymienione w pkt. 1.3 osoby niezbędne do wykonania usługi mają stanowić osoby wykonujące regularną usługę opisaną w załączniku nr 1 do SIWZ czy będą to osoby dodatkowo wyznaczone przez Wykonawcę. Wykonawca winien tak zorganizować pracę, aby usługa sprzątania w części podstawowej odbywała się bez zakłóceń. W związku z powyższym, w celu doprecyzowania zapisów SIWZ, pkt. 1.3 w cz. III załącznika nr 1 do SIWZ ulega modyfikacji w następujący sposób: Z: „Wykonawca zapewni stałą obsadę pracowników na bieżący serwis sprzątania nie więcej niż dwa razy w tygodniu w dni

		pracujące Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej nie dłużej niż 4 godziny” ZMIENIA SIĘ NA: „Wykonawca zapewni dodatkową stałą obsadę pracowników na bieżący serwis sprzątnia, obejmujący czynności wymienione dla budynku Dydaktyczno-Hotelowego w załączniku nr 1 do SIWZ w pkt. 3.2 poz. 1, 2, 5, 14, 18 tabeli. Dodatkowy zakres usługi, o którym mowa powyżej, może wystąpić w sytuacji organizowania narad lub konferencji, o czym Wykonawca zostanie poinformowany z 48 godzinnym wyprzedzeniem, nie częściej niż dwa razy w tygodniu, w dni pracujące Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej, a czas wykonywania usługi nie przekroczy 4 godzin każdorazowo.”
6.	Czy wizja lokalna dla tego postępowania jest obowiązkowa?	Zgodnie z pkt. 3.10 SIWZ, Wykonawca przed sporządzeniem oferty posiada możliwość dokonania wizji lokalnej jako czynności pomocniczej przy przygotowaniu oferty oraz w celu zapoznania się ze stanem technicznym obiektu, którego dotyczy udzielane zamówienie, a także zdobycia wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być przydatne do przygotowania oferty. Przeprowadzenie wizji lokalnej nie stanowi dla Wykonawcy obowiązku, aczkolwiek jest zalecane przez Zamawiającą.
7.	Czy Wykonawca, który brał udział w wizji lokalnej dotyczącej przedmiotowych lokalizacji do zapytania ofertowego na świadczenie usług porządkowych z dnia 17.03.2016 ma obowiązek przeprowadzenia wizji lokalnej również do bieżącego postępowania?	Odpowiedź udzielona w pytaniu nr 6.
8.	Proszę o określenie ilości osób (pracowników, uczniów lub innych osób), które będą korzystać na co dzień ze środków higienicznych, które ma dostarczać Wykonawca.	Dziennie, ze środków higienicznych w toaletach ogólnodostępnych korzysta średnio około 280 osób. Średnie miesięczne obłożenie pokoi hotelowych typu „studio” wynosi 60%, Budynku Hotelowego nr 1 wynosi 10% oraz Budynku Hotelowego nr 2 wynosi 10%.
9.	Czy Wykonawca ma dostarczać środki higieniczne (papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło) do pokoi hotelowych?	Wykonawca obowiązany jest do dostarczania środków higienicznych również do pokoi hotelowych.
10.	Proszę o informację w sprawie przetargu na usługę sprzątnia- średniego miesięcznego zużycia środków higieny (mydła, papieru toaletowego, ręczników ZZ). Proszę również o informację czy w pokojach hotelowych również środki czystości mają zastosowanie jeśli tak to jaka jest średnie miesięczne zużycie	Zamawiająca nie jest w stanie określić średniego miesięcznego zużycia środków higieny. Stosownie do odpowiedzi na pytanie nr 9, Zamawiająca informuje, iż dziennie, ze środków higienicznych w toaletach ogólnodostępnych korzysta średnio około 280 osób. Średnie miesięczne obłożenie pokoi hotelowych typu „studio” wynosi 60%, Budynku Hotelowego nr 1 wynosi 10% oraz Budynku Hotelowego nr 2 wynosi 10%.

Powyższe informacje są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania i Wykonawca składający ofertę winien powyższe wyjaśnienia uwzględnić podczas sporządzania oferty (pod rygorem odrzucenia oferty, jako oferty niezgodnej z treścią SIWZ).

W związku z powyższymi modyfikacjami zapisów siwz, termin składania oraz otwarcia ofert ulega zmianie. Obowiązujące terminy to:

Termin składania ofert: 19.12.2016 r. godz. 9:30.

Termin otwarcia ofert: 19.12.2016 r. godz. 10:00

W wyniku dokonanej modyfikacji Zamawiająca w miejscu upublicznienia siwz oraz modyfikacji dot. specyfikacji (strona internetowa Zamawiającej www.cspsp.pl/przetargi) zamieszcza poprawiony Załącznik nr 1 „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”. Miejsca dokonania zmian w Załączniku nr 1 zostały wyróżnione kolorem zielonym. Wykonawca przygotowując ofertę winien wykorzystać Załącznik nr 1 uwzględniający powyższe modyfikacje.

Otrzymują:

- wykonawcy zainteresowani przedmiotowym postępowaniem;
- upubliczniono na stronie internetowej www.cspsp.pl;
- a/a.

KOMENDANT
Centralnej Szkoły
Państwowej Straży Pożarnej
w Częstochowie
mł. bryg. mgr Piotr Placek